



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

22.06.2022

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-1096

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № **21000004710000001096**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 22.06.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Уланская.

**Площадь, кв. м:** 1 000

**Кадастровый номер:** 50:28:0010619:1049

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 296 885,00 руб. (Двести девяносто шесть тысяч восемьсот восемьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 8 906,55 руб. (Восемь тысяч девятьсот шесть руб. 55 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 296 885,00 руб. (Двести девяносто шесть тысяч восемьсот восемьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 18 заявок:

- **Гузич Андрей Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Гусев Александр Андреевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Сопова Карина Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Резвушкин Николай Алексеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Роганов Александр Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Ниязов Тимур Улугович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Ким Станислав Евгеньевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Чупрова Оксана Сергеевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Кунова Дарья Александровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Каленов Михаил Владимирович** (место жительства: Краснодарский край, <...>);
- **Верстень Маргарита Алексеевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Мартынова Валентина Семеновна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Рзаев Хабиб Эйваз оглы** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Янин Дмитрий Васильевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Васильева Вера Михайловна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Шишкина Татьяна Николаевна** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (296 885,00 руб.)
1	<b>Гузич Андрей Александрович</b>	<b>09.06.2022 09 час. 50 мин.</b>	соответствует	поступил
2	<b>Гусев Александр Андреевич</b>	<b>09.06.2022 15 час. 59 мин.</b>	соответствует	поступил
3	<b>Сопова Карина Юрьевна</b>	<b>10.06.2022 11 час. 05 мин.</b>	соответствует	поступил
4	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>	<b>14.06.2022 13 час. 40 мин.</b>	соответствует	поступил
5	<b>Резвушкин Николай Алексеевич</b>	<b>14.06.2022 13 час. 41 мин.</b>	соответствует	поступил
6	<b>Топал Иван Николаевич</b>	<b>14.06.2022 13 час. 52 мин.</b>	соответствует	поступил
7	<b>Роганов Александр Сергеевич</b>	<b>14.06.2022 23 час. 18 мин.</b>	соответствует	поступил

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (296 885,00 руб.)
8	<b>Ниязов Тимур Улугович</b>	<b>15.06.2022 09 час.40 мин.</b>	соответствует	поступил
9	<b>Ким Станислав Евгеньевич</b>	<b>15.06.2022 12 час. 02 мин.</b>	соответствует	поступил
10	<b>Чупрова Оксана Сергеевна</b>	<b>16.06.2022 09 час. 49 мин.</b>	соответствует	поступил
11	<b>Кунова Дарья Александровна</b>	<b>16.06.2022 12 час. 12 мин.</b>	соответствует	поступил
12	<b>Каленов Михаил Владимирович</b>	<b>19.06.2022 22 час. 31 мин.</b>	соответствует	поступил
13	<b>Верстень Маргарита Алексеевна</b>	<b>20.06.2022 09 час. 30 мин.</b>	соответствует	поступил
14	<b>Мартынова Валентина Семеновна</b>	<b>20.06.2022 09 час. 50 мин.</b>	соответствует	поступил
15	<b>Рзаев Хабиб Эйваз оглы</b>	<b>20.06.2022 10 час. 00 мин.</b>	соответствует	поступил
16	<b>Янин Дмитрий Васильевич</b>	<b>20.06.2022 10 час. 10 мин.</b>	соответствует	поступил
17	<b>Васильева Вера Михайловна</b>	<b>20.06.2022 10 час. 55 мин.</b>	соответствует	поступил
18	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>	<b>20.06.2022 17 час. 40 мин.</b>	соответствует	поступил

#### IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	<b>Гузич Андрей Александрович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
2	<b>Гусев Александр Андреевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
3	<b>Сопова Карина Юрьевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
4	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
5	Резвущкин Николай Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Роганов Александр Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Ниязов Тимур Улугович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Ким Станислав Евгеньевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Чупрова Оксана Сергеевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	Кунова Дарья Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
12	Каленов Михаил Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
13	Верстень Маргарита Алексеевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
14	Мартынова Валентина Семеновна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
15	Рзаев Хабиб Эйваз оглы	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
16	Янин Дмитрий Васильевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
17	Васильева Вера Михайловна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
18	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель**

**председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Члены Аукционной**

**комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_